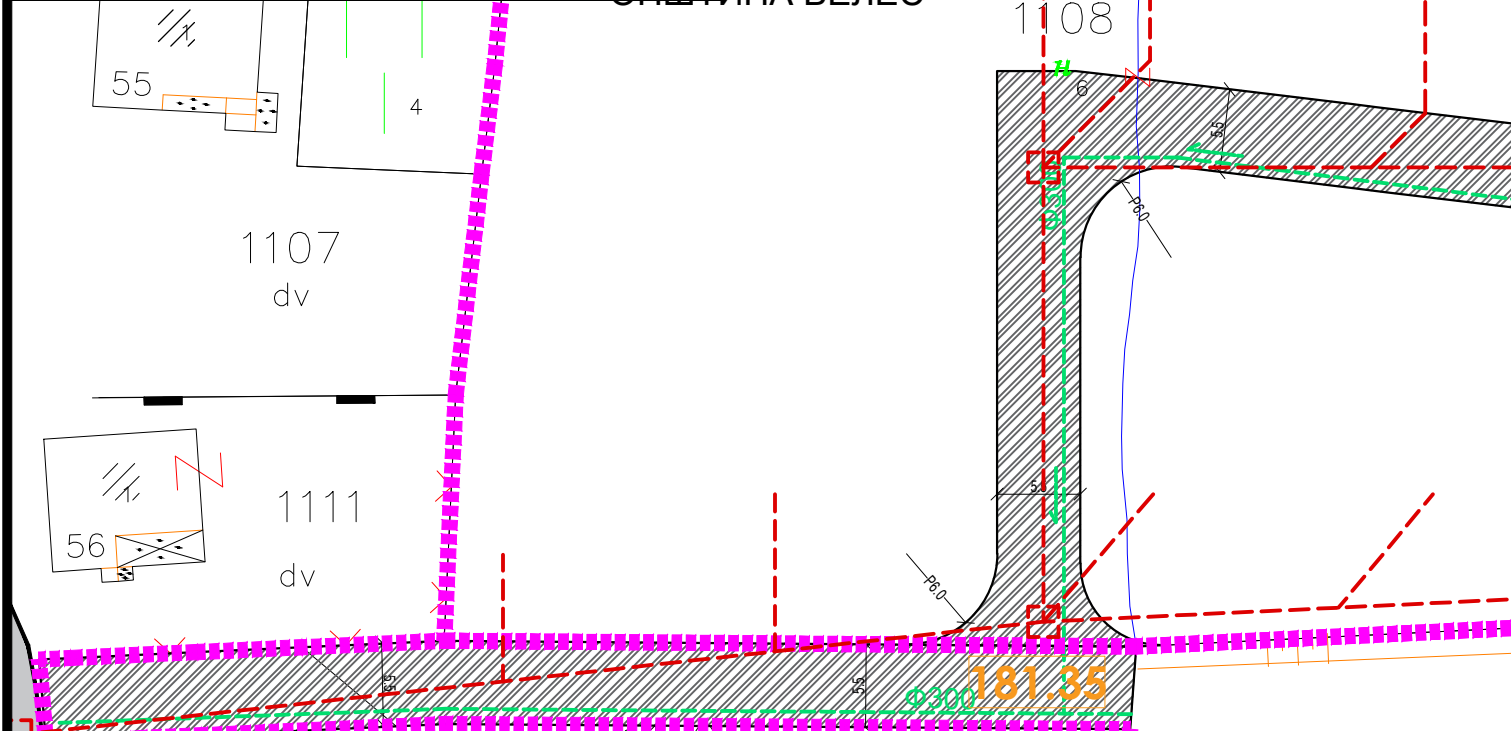


СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт за село Башино село	
Површина на проектен опфат	2607 m2
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/

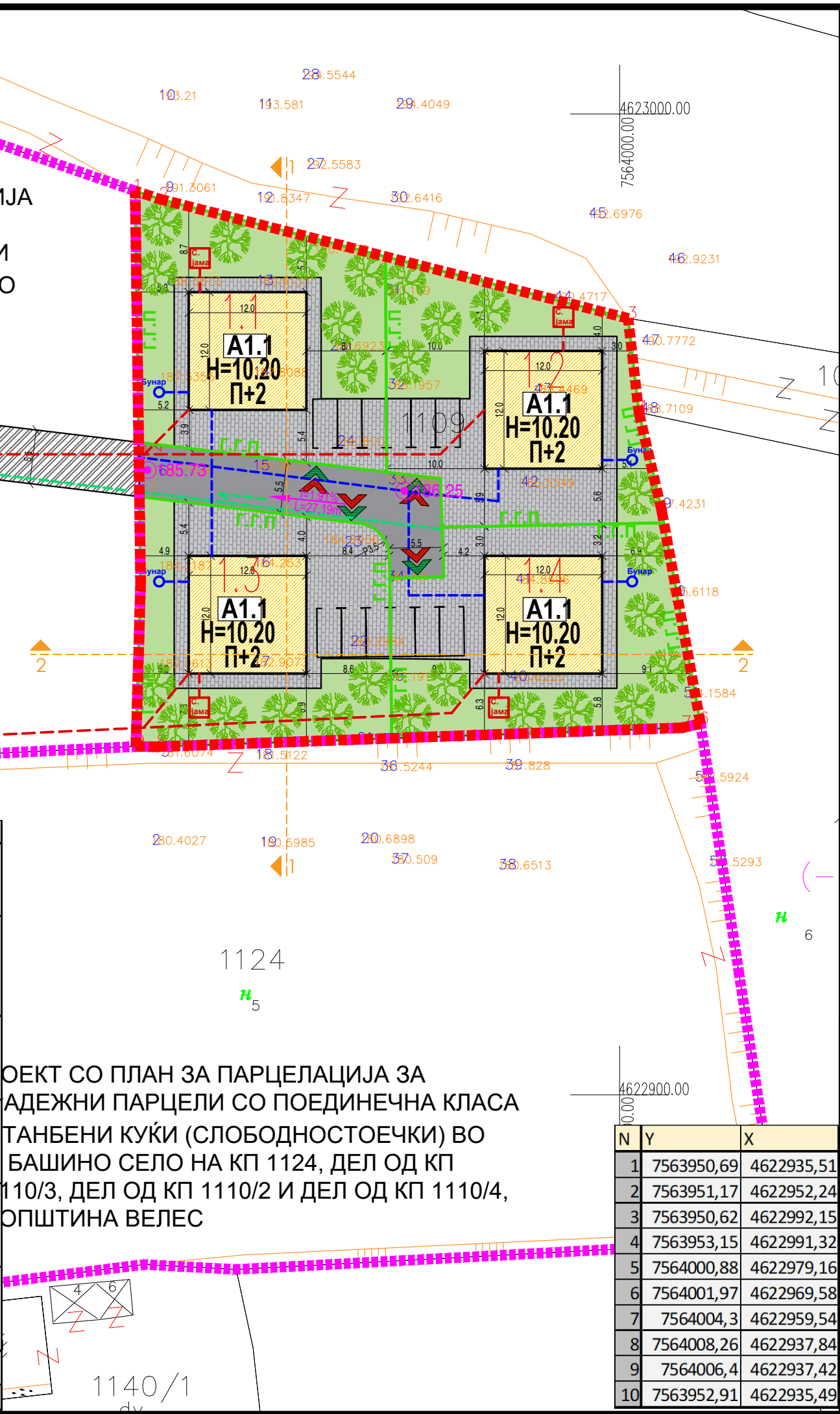
Согласно УП	
Површина на проектен опфат	2607 m2
Површина за градење	576 m2
Бруто развиена површина	1728 m2
Процент на изграденост	24%
Коефициент на искористеност	0,72



ЧИСЛЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ (СЛОБОДНОСТОЕЧКИ) ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1109 КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектен опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на града	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под града /m2/	вкупно изградена површина /m2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
2607	1.1	602 m2	А1.1.- СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	10,20	П+2	144 m2	23,9%	144 m2	432 m2	23,9%	0,72
			Поплочена површина во рамки на ГП	-	-	175 m2	29,2%	-	-		
			Зеленило во ГП	-	-	282	46,9%	-	-		
	1.2	602 m2	А1.1.- СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	10,20	П+2	144 m2	23,9%	144 m2	432 m2	23,9%	0,72
			Поплочена површина во рамки на ГП	-	-	227 m2	37,7%	-	-		
			Зеленило во ГП	-	-	231 m2	38,4%	-	-		
	1.3	602 m2	А1.1.- СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	10,20	П+2	144 m2	23,9%	144 m2	432 m2	23,9%	0,72
			Поплочена површина во рамки на ГП	-	-	224 m2	37,2%	-	-		
			Зеленило во ГП	-	-	234 m2	38,9%	-	-		
	1.4	602 m2	А1.1.- СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	10,20	П+2	144 m2	23,9%	144 m2	432 m2	23,9%	0,72
			Поплочена површина во рамки на ГП	-	-	187 m2	31,0%	-	-		
			Зеленило во ГП	-	-	272 m2	45,1%	-	-		
	/	199 m2	Сообраќајна/пешачка површина во проектен опфат	-	-	199 m2	7,6%	-	-	-	-
Вкупно		2408 m2				2607	22%	576	1728	24%	0,72



ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ (СЛОБОДНОСТОЕЧКИ) ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1124, ДЕЛ ОД КП 110/3, ДЕЛ ОД КП 1110/2 И ДЕЛ ОД КП 1110/4, ОПШТИНА ВЕЛЕС

N	Y	X
1	7563950,69	4622935,51
2	7563951,17	4622952,24
3	7563950,62	4622992,15
4	7563953,15	4622991,32
5	7564000,88	4622979,16
6	7564001,97	4622969,58
7	7564004,3	4622959,54
8	7564008,26	4622937,84
9	7564006,4	4622937,42
10	7563952,91	4622935,49

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ (СЛОБОДНОСТОЕЧКИ) ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1109 КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0,08 ха
- ПЕРИМЕТАР НА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 115 м
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИНФОРМАТИВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
- ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
- КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

НАМЕНА НА ПОВРШНИ

- А1.1 - КУЌИ СО ДВОР
- АСФАТИРАНА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА СОГЛАСНО ДУП
- ЗЕЛЕНИЛО

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

БЕЛЕС

- ВОДОВОДНА МРЕЖА НОВОПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА НОВОПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА НОВОПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 10(20) кВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 0,4 кВ НАДЗЕМНА МРЕЖА
- НИВЕЛМАН (СПОРЕД УП)
- ВИСИНСКА КОТА (СПОРЕД УП)
- ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ ПАТИШТА
- Пристап, согласно ДУП

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ ПАТИШТА

5,5 м 40 м

НАМЕНА НА ПОВРШНИ

- А1.1 - КУЌИ СО ДВОР
- АСФАТИРАНА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА СОГЛАСНО ДУП
- ЗЕЛЕНИЛО

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА

ПАДНИ ЛИНИИ

ГРАНИЦА НА ОПФАТ

ЖИЧАНА ОГРАДА

ЖИЧАНА ОГРАДА НА БЕТОН

СТАНБЕН ОБЈЕКТ

ПОМОШЕН ОБЈЕКТ

ВОДА СО НЕПОСТОЈАН ТЕК

ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ

1109 КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА

184.2187 КОТА

dv ДВОР

Н ИВА

ПАСИШТЕ

N 168 %

NW 152 %

NE 12 %

E 4 %

SE 57 %

S 74 %

SW 87 %

W 10 %

472

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес

ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ЕЛИЗАБЕТА ТОДОРОВА, ЕЛИДА ДЕРВИШОВА И РАДИМИЛА ТРАЈКОВСКА	ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0054	УПРАВИТЕЛ: БИЉАНА ТАСЕВА
ЛОКАЛИТЕТ: КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС	РАБОТЕН ТИМ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.о. овластување бр. 0.0367	
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:500	
ДАТА: МАЈ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 16/25	СОРАБОТНИЦИ: м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	НАЗИВ НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	БРОЈ НА ЛИСТ: 03